USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

BALANCE FINAL - EPMSC PUERTO BOYACA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

CTO 304 DE 2022

CONTRATO DE OBRA No. **304 DE 2022**

OBJETO: ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2°.

ESTABLECIMIENTOS : EPMSC PUERTO BOYACÁ — PUERTO BOYACA-BOYACÁ

CONTRATISTA :	**CONSORCIO OBRAS MG**
DIRECCIÓN :	**Carrera 8 N° 12-21 oficina 500 mezanine**
C.C. ó NIT :	**901.624.796-0**
TELÉFONO :	
INTERVENTOR :	**GORDILLO & ASOCIADOS SAS**
DIRECCIÓN :	
C.C. ó NIT :	**900.581.578-1**
TELÉFONO :	**3112648806**

VR. INICIAL	:	**$ 1.088.269.795,00**
VR. ADICIONAL	:	**$ 315.598.240,00**
VR. ACTUAL	:	**$ 1.403.868.035,00**
ANTICIPO	:	
ANTICIPO AMORTIZADO	:	
ANTICIPO POR AMORTIZAR	:	

PLAZO INICIAL	**HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**
FECHA INICIACIÓN	**14 de noviembre de 2022**
FECHA TERMINACIÓN	**30 DE DICIEMBRE DE 2023**
PLAZO ADICIONAL	**13**
TIEMPO SUSPENDIDO	**0**
PLAZO TOTAL	**TRECE MESES Y CATORCE DIAS**
FECHA FINAL	**30 DE ENERO DE 2024**

INFORMACIÓN DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	# REG PPTAL	FECHA	VR. REG. PPTAL
18822	14/03/2022	180022	2/11/2022	$ 1.088.269.795,00
25223	7/06/2023	76423	30/06/32023	$ 315.598.240,00
				$ 1.403.868.035,00

OBRA CONTRATADA

						CONDICIONES ACTUALES ACTA MOD. ____		CANTIDADES FINALES		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. EJECUTADO**	**% EJEC.**
	ORDEN SERVICIO No G2-001								-	
1.3.4.4	Demolición manual y retiro de la impermeabilización / manto existente. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye demolición del alistado.	**m2**	200,00	$ 3.532,09	$ 706.418,00	200,00	$ 706.418,00	200,00	**$ 706.418,00**	100,0%
1.3.5.1	Picada de alistado en mortero realizado con herramienta menor garantizando una superficie burda para adherencia de posterior alistado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	**m2**	200,00	$ 6.023,71	$ 1.204.742,00	200,00	$ 1.204.742,00	200,00	**$ 1.204.742,00**	100,0%
14.2.1.3	Acabado de piso con tablón de gres grafiado antideslizante de 30x30 cm e.=12 mm, tráfico 5 color, aparejado según diseño. Incluye pega mezcla lista y boquilla.	**m2**	20,00	$ 66.816,88	$ 1.336.338,00	20,00	$ 1.336.338,00	20,00	**$ 1.336.338,00**	100,0%
15.1.2.8	Impermeabilización capa sencilla, con manto de asfalto modificado con refuerzo de polietileno de alta densidad y autoprotección / acabado en foil de aluminio, rollo de 9,1x1,1 m e.=3 mm, tipo SikaManto 3.0 mm Aluminio de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye la imprimación de la superficie con impermeabilizante asfáltico tipo Sika Techo E de SIKA o equivalente, y detallado de juntas remates y otros con pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica de baja viscosidad tipo Alumol de SIKA o equivalente. USO NO TRANSITABLE.	**m2**	200,00	$ 51.251,13	$ 10.250.226,00	200,00	$ 10.250.226,00	200,00	**$ 10.250.226,00**	100,0%
	ORDEN SERVICIO No G2-002								-	
15.1.2.2	Alistado de superficie con mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas y terrazas 1:3 h.=8 cm promedio alistado + pendientado.	**m2**	200,00	$ 57.810,30	$ 11.562.060,00	200,00	$ 11.562.060,00	200,00	**$ 11.562.060,00**	100,0%
15.1.2.4	Media caña en mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas 1:4 a.=10 h.=10 cm.	**m2**	20,00	$ 15.106,92	$ 302.138,00	20,00	$ 302.138,00	20,00	**$ 302.138,00**	100,0%
	COSTO DIRECTO CONTRATO				**$ 25.361.922,00**		**$ 25.361.922,00**		**$ 25.361.922,00**	100,0%

OBRA ADICIONAL (ITEM NO PREVISTOS) - ACTA DE MODIFICACION N°_____ / OTRO SI N° _____

OBRAS NO PREVISTAS EJECUTADAS

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	ACUMULADO ACTUAL		
					$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,0%
					$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,0%
	COSTO DIRECTO CONTRATO ADICIONAL				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	0,0%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO		**$ 25.361.922,00**	**$ 25.361.922,00**	**$ 25.361.922,00**	100,0%
ADMINISTRACIÓN	18,00%	$ 4.565.146,00	$ 4.565.146,00	$ 4.565.146,00	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 253.619,00	$ 253.619,00	$ 253.619,00	
UTILIDAD	5,00%	$ 1.268.096,00	$ 1.268.096,00	$ 1.268.096,00	
VALOR TOTAL		**$ 31.448.783,00**	**$ 31.448.783,00**	**$ 31.448.783,00**	100,0%
IVA	19,00%	$ 240.938,24	$ 240.938,24	$ 240.938,24	
COSTO TOTAL		**$ 31.689.721,24**	**$ 31.689.721,24**	**$ 31.689.721,24**	100,0%
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO				$ 0,00	0,00%
VALOR NETO A PAGAR				**$ 31.689.721,24**	0,0%

SALDO DEL CONTRATO		**SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR**	**ACUMULADO ACTUAL**

POR EL CONTRATISTA:

ING. MARGIORI GLEEN RIOS
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

POR LA INTERVENTORIA:

RICARDO JOSE MANSILLA BARRERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
GORDILLO Y ASOCIADOS SAS